

Årsberetning 2015

URTEHAGEN STIFTELSE

Urtehagen er en ideell stiftelse som er registrert hos Fylkesmannen i Oslo og Akershus. Stiftelsen har som formål å drive sosialt og kulturelt arbeid, særlig blant barn og unge. Stiftelsen driver barnehager, internasjonalt arbeid, friluftssenter, lokal TV-stasjon og andre aktiviteter. Stiftelsen står også som besitter av eiendom gjennom et eget eiendomsselskap. Arbeidet kan nå best oppsummeres under følgende overskrifter:

Urtehagen Stiftelse

Stiftelsen har i år bestått av et styre på 4 personer: Rawafid Shahed (styrets formann), Trond Ali Linstad, Karin Linstad og John Vigre. Stiftelsen har det overordnede ansvar for virksomhetene. Styret har hatt regelmessige møter, der aktuelle saker har vært tatt opp, og vedtak fattet. Styret har samarbeidet nært også utenom de formelle møter.

Urtehagen Barnehager AS

Stiftelsens barnehager er ett eget rettsobjekt, i form av aksjeselskap. Alle aksjer er eiet av stiftelsen. Styret for selskapet består av Trond Ali Linstad. Selskapet driver disse barnehagene:

Mosaikk Barnehage

Byttet navn fra Urtehagen Barnehage. Barnehagen er offentlig godkjent, og har lange tradisjoner i sitt arbeid. Rundt 62 barn har vært innskrevet i barnehagen. Den har mottatt offentlig støtte etter vanlige regler. Barnehagen er godt respektert av foreldre og andre i miljøet. Personalet er rutinert, og gjør en utmerket innsats. Barnehagen er godt drevet, som tidligere. Virksomheten har vært god og stabil dette året. Barnehagen har vært for barn mellom tre og seks år, i et heldags tilbud. Det er mange søkere til barnehagen og de har lange ventelister.

Gamlebyen Barnehage

Denne er også erfaren og veletablert, med virksomhet gjennom flere år. Ved utgangen av året hadde barnehagen ca 72 brukere. Personalet er stabilt, og kjenner rutinegodt. Barnehagen er respektert. Foreldre er godt fornøyd med virksomheten. Barn har vært ivaretatt på en god måte. Man har samarbeidet med andre instanser, som barnevern og sosialkontor, når dette har vært nødvendig.

Grønland Barnehage

Arbeidet i barnehagen har vært videreført på en god måte. Den er godkjent for 105 barn, men av praktiske grunner er barnetallet kun rundt 86. Det dreier seg barn fra to til seks år. Det er Oslo kommunen som eier bygget, og som så leier det til Urtehagen Barnehager AS.

Maurtua Gårds- og naturbarnehage

Godkjent for 18 barn. Avdelingen er en friluftsbarnehage og benytte store deler av tiden sin på Maurtu Gård. Holder til i Norbygata 9 - som eies av Urtehagen Eiendom AS.

Lille Grønland Barnehage

Urtehagen Barnehager AS har etablert en ny avdeling med tillhold i nytt bygg på Grønland. Oppstart i februar 2015. Det er i dag 25 barn i barnehagen og gode og stabile ansatte.

Alle barnehagene mottar offentlig støtte etter vanlige regler som godkjente barnehager av kommunen. Alle barnehager har vært fylt opp i 2015. Virksomheten er godt etablert, med rutinert og dyktig personell. Behov for fremtiden vil være ytterligere opprustning av lokaler med utstyr og lekeapparater. Det er en løpende og prioritert oppgave.

Urtehagen Eiendom AS

Urtehagen Stiftelse tar hånd om de besittende eiendommer. Dette gjelder lokalene til avdeling Urtehagen Barnehage i Norbygate 34/Motzfeldtsgate 13, som ble kjøpt av selskapet i 2004. Det gjelder også lokalene i Norbygate 9 og 13. Lokalene i Norbygate 9 og 13 har i 2015 vært utleid til Urtehagen Barnehager AS. Det er opprettet styre for selskapet, som er Trond Ali Linstad. Styret håndterer eiendommene. Alle aksjer i selskapet er 100 % eid av Urtehagen Stiftelse. Det har vist seg som en hensiktsmessig organisering ved å ha en slik struktur.

Urtehagen Omsorgssenter AS

Urtehagen Omsorgssenter ble etablert høsten 2015. Målet er å etablere et omsorgssenter for enslige mindreårige asylsøkere under 15 år, eventuelt andre og liknende sosiale- og omsorgstiltak.

Urtehagen Media

Urtehagen Stiftelse har hatt lisens fra Statens medietilsyn til lokale TV-sendinger, og sendt programmer fra eget studio. Tiltaket har skjedd i samarbeid med Urtehagen Videregående Privatskole, som eier utstyr etc. Lokaler og utstyr inngår i undervisningen ved skolen. Privatskolen fikk i 2008 konsesjon for radiosendinger.

Maurtu Gård

Gården eies av Oslo kommune, men Urtehagen Stiftelse har kontrakt på å ivareta og drive den, som aktivitetssenter for barn og unge; *Maurtu barnebondegård*. Gården er et sentralt punkt som friluftssenter for mangfoldige aktiviteter, og særlig barn fra barnehagene og elever fra Privatskolen. Gården er et populært reisemål og gir landlige opplevelser for store og små. Gården er i løpet av de siste årene blitt rustet opp og fremstår i dag som et attraktivt sted for barn og voksne. På gården er det ulike dyr – sauer, geiter, lamaer, høner kaniner og katter, og spesielt hestene er populært blant de unge da det er mulighet for ridning. Maurtu Gård er blitt et pålagt uteområde for noen av våre barnehager og et viktig sosialt aktivitet sted for stiftelsens uteaktiviteter.

Urtehagen International

Urtehagen International har etablert et barnehjem i Somalieland. Tidlig i 2014 ble grunnstenen lagt for enhentens eget bygg - og det stod ferdig medio juli 2014. I 2015 så er det investert i et nytt bygg tilknyttet eksisterende bygning. Det er nå plass til ca 50 barn. Driften er basert på frivillighet og gaver.

Økonomi

Urtehagen Barnehager har mottatt offentlig støtte etter vanlige regler. I tillegg kommer foreldrebetaling. Urtehagen Stiftelse sin økonomi er blitt styrket i året som er gått. Det er ryddighet og orden i driften. I tillegg finner vi grunn til å understreke det store potensial som ligger i flere av aktivitetene. Dette gir optimisme for fremtiden.

Arbeidsmiljøet anses som meget godt i Urtehagen Stiftelse. Det er ikke rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen.

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Årets regnskap i Urtehagen Stiftelse viser et overskudd på kr 864 502. Store deler av overskuddet kommer fra gaver til Urtehagen International og mottatt konsernbidrag. Selskapets egenkapital pr 31.12.2015 er positiv med kr 2 821 436. Det ligger en merverdi i de aksjer som Urtehagen Stiftelsen eier i Urtehagen Eiendom AS. Selskapet gjennomførte takster av sine eiendommer vinter 2013 som viste en samlet verdi på ca 26,0 millioner. Selskapet drives derfor ikke på kreditors regning, men på datter selskapenes risiko.

Konklusjon

Urtehagen driver viktige virksomheter. Disse er blitt godt fundamentert i samfunnet. Mange nyter godt av arbeidet, og Urtehagen Stiftelse er respektert. Økonomien blir godt ivaretatt. Urtehagen Stiftelse legger nye planer for utvidete virksomheter. Et godt eksempel på dette er det internasjonale aspektet gjennom Urtehagen International. Det er grunnlag for fortsatt drift, og det venter stiftelsen spennende oppgaver i fremtiden.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskap for 2015 et riktig uttrykk for resultatet av virksomheten dette året og for stillingen pr. 31.12.2015. Ut over det som fremgår av årsregnskapet, kjenner ikke styret til andre forhold som er viktige for å bedømme selskapet. Det har heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som etter styrets vurdering har betydning ved bedømmelse av selskapet.

OSLO, 29.04.2016

Rawafid Mahdi Shahad
Styrets leder

Trond Ali Linstad
Styremedlem / Daglig leder

John Vigre
Styremedlem

Karin Linstad
Styremedlem